

虹口生活区学生宿舍修缮项目

已完成

未完成

选中环节

招标计划

招标公告

补充公告

澄清公告

中标候选人公示

中标结果公告

合同公示

合同信息公开

终止公告

投诉处理结果公开

获取资格预审文件截止时间还有：4天14小时21分钟33秒

资格预审公告

报建编号：	2602HK0050	标段号：	C01
招标人：	上海外国语大学	招标人地址：	松江区文翔路1550号
招标人联系人：	徐老师 李老师	招标人联系电话：	021-67708016
招标标段名称：	虹口生活区学生宿舍修缮项目		
建设地点：	东体育会路411号		

工程规模描述

工程概况描述：	本项目修缮面积约7560平方米(其中1幢1280m ² 、5幢1280m ² 、11幢2500m ² 、13幢2500m ²)，对应不动产权证(1幢1315m ² 、5幢1319m ² 、11幢2548m ² 、13幢2541m ² ，最大层数5层)，主要修缮内容包括:外立面涂料更新、室内公区及部分房间装饰装修、外门窗更换、屋面防水、结构局部加固、上下水、强弱电线路更换、相应室外总体工程等内容，最大层数5层。
工程总投资：	5750 万元人民币
本标段建安工程费：	5100 万元人民币
是否设置最高投标限价：	设置最高投标限价，最高限价为50999828.40元人民币（5099.98284万元）
建设周期：	120 日历天。
其他说明	/

投标条件

资质要求：	施工资质要求	
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上
	以上施工资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
项目负责人资格：	项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国二级及以上建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程	
业绩要求：	2018年4月1日起至今具有的合同金额大于3500 万元的装饰装修或修缮工程业绩。类似项目的有效证明资料：1、投标人须在《近年完成的类似项目业绩情况表》及《主要在建项目情况表》中填报企业业绩的基本信息，本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号（例：W201708019876），外省市项目业绩在项目编号一栏中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号（例：1101071704060102）；2、本市类似业绩的竣工状态的查询结果应为已完成竣工验收或合同已完工，如为非本市项目，相关数据在全国建筑市场监管公共服务平台上的数据等级应为A级或B级	
其他要求：	其他要求：/ 1、具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。2、是否设定同一自然人和其近亲属直接或间接控股的企业通过资格预审的单位数量：是，上限值为3家；	
是否接受联合体投标：	不接受联合体投标	
获取资格预审文件地址：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。	
获取资格预审文件时间(3日及以上的法定节假日除外)：	2026-04-17 00:00:00到2026-04-22 00:00:00	

1	http://www.shcpe.cn	2	"	--	"
2	10				
					65377808
	2026-04-27 10:00:00				
		50			
(3	2026-04-30 00:00:00	2026-05-10 00:00:00			
)	2026-05-26 10:00:00				
	021-65461010-107				
	TAMNiiLrCWilvpYSw3WZpUO2vz3a8NnvRH3+DoksqVq4WO37bYil7iDbfN4vOCAyfMvP2qXp0iB4n75csUysoZac3KWCKaSSacWWW92kS/czFqmoy3TMswrFFZsnvB3r4+SchKuX8i1pAoKqXm1ma4Z9nrSLQFSPkRHIFLKHowSmykGttcEfusla8W9vk6BHbj0blhOdB7W5RpZGXZBvRCXrmf0po9lcyq36ytWBkh98wOoB0evUp4+T8m7UE/HVOYFuZV8jk7TdFichpwQQqlxc/9iVFsABoGuol+wsSBALWcUO/ruuytuyHzwQz2N1SjDw8G54Z8MbxtmkViE8qQ==				

(CA-Key)

